

PROPOSTA COMERCIAL 2994 - R02 - B **Data:** 31/03/23
Cliente: Ortolan Engenharia e Arquitetura **Obra:** Rua Coberta - Campo Bom
Endereço: Campo Bom / RS **CEP:** _____
Contatos: **Fones:** **E-mail:**
Eng. Pasqual (51) 99833 4420 ortolan@sinos.net
Escritório (51) 3598 3015
CPF/CNPJ: _____ **Inscr. Est.:** _____

Revisões			
Revisão	Proposta	Data	Descrição
00	2484	04/01/23	Emissão inicial
01	2902	05/01/23	Sem o cilindro delimitador
02	2905	05/01/23	Retirada das telhas e funilarias
03	2994	31/03/23	Alteração de projeto

1.0 DISCRIMINAÇÃO DA OBRA:

1.1 RUA COBERTA

- Estrutura metálica tipo pórtico em arco na cobertura central e cobertura plana nas duas laterais;
- Apoio em pilares de concreto;
- Área: 1.983,60 m²;
- Revestimento:
 - o Cobertura em arco: Telha de polycarbonato onda baixa Crista e=0,80mm (não incluso fornecimento, acessórios de instalação, frete e descarga das mesmas);
 - o Cobertura plana: Telha Simples (telha aluzinc natural TP 40 e=0,50mm) (não incluso fornecimento, acessórios de instalação, frete e descarga das mesmas);
- Composto por:
 - Chumbadores;
 - Pórticos em arco;
 - Coberturas planas;
 - Terças metálicas;
 - Estabilizadores de terças;
 - Contraventos superiores;

(Projetos pranchas 01 /02 /03 e 04, data: 12/2022);

2.0 INCLUSOS NO FORNECIMENTO:

- Engenharia de detalhamento e desenhos para fabricação;
- Elementos de ligação (parafusos, porcas e arruelas);
- Proteção:
 - o Pintura com primer epóxi dupla função - Padrão Broilo - Cor fuligem (60µm);
- Transporte:

- Estrutura metálica: da unidade fabril da Broilo (Estância Velha / RS para a obra;

O transporte da estrutura metálica até o local da obra será por conta e risco de nossa empresa (CIF).

- Mão de obra de industrialização e montagem da estrutura metálica, instalação das telhas, funilarias, assim como, serviços de guincho, equipamentos individuais e coletivos de segurança no trabalho, supervisão por equipe técnica (não residente), mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos;
- Responsabilidade técnica e ART dos serviços contratados:
 - **CREA da empresa nº. 96723;**
 - **Execução da estrutura metálica e montagem da mesma de acordo com as Normas Brasileira da ABNT;**
 - **Responsabilidade técnica do projeto, por conta do profissional executor do mesmo (Pasqual Piazza Ortolan - CREA 52.409 e Vinicius de Kayser Ortolan - CREA 198.671);**

3.0 EXCLUSOS DO FORNECIMENTO:

- Demais materiais e/ou serviços não especificados no item 2.0;
- Serviços de fundações, concreto armado e alvenarias;
- Forro e mão de obra de instalação dos mesmos;
- Fornecimento e instalação de gesso acartonado;
- Fornecimento e instalação das funilarias;
- Fornecimento e instalação das descidas pluviais;
- Fornecimento e instalação de instalações elétricas;
- Fornecimento e instalação de instalações hidráulicas;
- Fornecimento e instalação de elementos de proteção contra choques nos pilares;
- Desobstrução do local para execução dos serviços;
- Projetos arquitetônicos, encaminhamento e aprovação dos mesmos junto aos órgãos competentes;
- Fornecimento e instalação das esquadrias;
- Fornecimento das telhas, elementos de fixação, costura, fita de vedação, assim como frete e descarga dos mesmos;
- Proteção de pisos e revestimentos existentes;
- Cilindro delimitador;
- Responsabilidade técnica de projeto estrutural;
- Serviços noturnos, finais de semana e feriados.

4.0 CONSIDERAÇÕES DO ORÇAMENTO:

- Prevalecem os dados desta proposta sobre os documentos recebidos.
- Em caso de divergências entre os documentos/projetos recebidos e a proposta comercial, prevalecem os dados/quantidades da proposta comercial.
- Dados sobre o local da obra (Campo Bom / RS).

5.0 NORMAS:

As normas abaixo relacionadas caracterizam o padrão para Projeto, Desenvolvimento, Fabricação e Garantia da Qualidade do Sistema de Gestão da Qualidade.

- **AWS D1.1** - Structural welding code - Steel

- **NBR 5884** - Perfis Estruturais de Aços Soldados por Arco Eletrolítico (Padrão 11)
- **NBR 6120** - Cargas para cálculo de estruturas de edificações;
- **NBR 6123** - Forças devidas ao vento em edificações;
- **NBR 8800** - Projeto e execução de estruturas de aço de edifícios (método dos estados limites);
- **NBR 6355** - Perfis estruturais de aços formados a frio - Padronização;
- **NBR 14762** - Dimensionamento de estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio-Procedimento;
- **NBR 8681** - Ação e Segurança nas Estruturas;

6.0 PREÇO:

ESTRUTURA METALICA	R\$	3.932.160,00
Subtotal = R\$ 3.932.160,00		
Total Broilo = R\$ 3.932.160,00		

7.0 OBSERVAÇÕES:

- 7.1 *Para execução dos trabalhos se faz necessário o fornecimento de ponto de energia elétrica, instalações sanitárias e água potável, assim como, acesso desobstruído para movimentação de materiais, colaboradores, guinchos e equipamentos.*
- 7.2 *Fica a cargo do contratante disponibilizar local seguro e apropriado para armazenamento temporário do material na obra, não sendo de responsabilidade da contratada, a guarda dos mesmos contra furtos ou danos gerados por terceiros.*
- 7.3 *Os preços poderão ser alterados de comum acordo em função das seguintes ocorrências técnicas:*
 - 7.3.1 *Alterações nas quantidades, dimensões ou forma das estruturas discriminadas na proposta ou projetos aprovados.*
 - 7.3.2 *Solicitação de serviços noturnos, finais de semana e feriados, de modo compensar atrasos não ocasionados pelo Contratado.*
 - 7.3.3 *Reposição de partes furtadas bem como de partes destruídas, deterioradas ou inservíveis, em consequência de estocagem inadequada ou trabalhos adjacentes do Contratante ou de terceiros.*
- 7.4 *O prazo para execução do serviço será prorrogado em casos de atrasos na compra e entrega de material, em virtude de modificações ou acréscimos de serviços não previstos solicitados pelo contratante e na ocorrência de intempéries (chuvas e ventos), onde serão acrescidos ao prazo previsto, os dias em que os serviços estiverem paralisados.*
- 7.5 *No caso de extras contratuais, será feito o orçamento. Sendo que o valor poderá ser alterado, mediante os custos levantados.*
- 7.6 *A Estrutura Metálica Broilo, não se responsabiliza por danos causados por terceiros.*
- 7.7 *Havendo necessidade de reforços na estrutura de concreto existente, o cliente deverá solicitar o dimensionamento e execução a um profissional técnico legalmente habilitado, não sendo de responsabilidade da Broilo a fiscalização dos mesmos.*
- 7.8 *Havendo necessidade de impermeabilização o cliente deve procurar uma empresa especializada para execução desse tipo de serviço, não sendo de responsabilidade da Broilo a execução e fiscalização dos mesmos.*

- 7.9 *Havendo impossibilidade na continuidade dos serviços de montagem, por questões atribuídas a responsabilidade do Contratante, serão cobrados os custos de mobilização da equipe e equipamentos.*
- 7.10 *O orçamento foi calculado considerando projetos e especificações fornecidas pelo cliente (pranchas 01 /02 /03 /04 e 05, data: Março de 2023) , havendo alterações o preço deverá ser reavaliado.*

8.0 CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

8.1 Faturado Broilo (Mão de obra de Industrialização e Montagem)

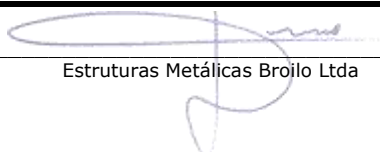
Entrada: 50% na confirmação do serviço
Saldo: Conforme medição mensal em obra, com pagamento 15 dias após medição.

9.0 VALIDADE DA PROPOSTA: Com base na data atual mais 2 (dois) dias.

10.0 PRAZO DE ENTREGA: Conforme cronograma da obra (a definir);

11.0 GARANTIA:

A Broilo garante que os seus produtos e serviços atendem aos dispositivos da Lei 8.078 e do Código Civil Brasileiro no que diz respeito ao desempenho mecânico, resistência estrutural e qualidade do acabamento superficial da estrutura metálica e dos acessórios empregados.



Estruturas Metálicas Broilo Ltda

Assinatura do Cliente

Em: ____/____/____